

FIȘA DISCIPLINEI

1. Date despre program

Instituția de învățământ superior	UNIVERSITATEA "ȘTEFAN CEL MARE" SUCEAVA
Facultatea	FACULTATEA DE ECONOMIE, ADMINISTRAȚIE ȘI AFACERI - FEAA
Departamentul	CONTABILITATE, AUDIT ȘI FINANȚE
Domeniul de studii	CONTABILITATE
Ciclul de studii	LICENȚĂ
Programul de studii/calificarea	CONTABILITATE ȘI INFORMATICĂ DE GESTIUNE - CIG

2. Date despre disciplină

Denumirea disciplinei	EVALUAREA ÎNTREPRINDERII				
Titularul activităților de curs	Conf. univ. dr. Marian SOCOLIUC				
Titularul activităților de seminar	Asist. Univ. dr. Simona Branzaru				
Anul de studiu	III	Semestrul	VI	Tipul de evaluare	C
Regimul disciplinei	Categorია formativă a disciplinei DF – fundamentală; DD – în domeniu; DS – de specialitate DC - complementară				DS
	Categorია de opționalitate a disciplinei: DO - impusă, DA - opțională, DL - facultativă				DI

3. Timpul total estimat (ore pe semestru al activităților didactice)

I.a) Număr de ore pe săptămână	3	Curs	2	Seminar	1	Laborator	-	Proiect	-
I. b) Totalul de ore din planul de învățământ	36	Curs	24	Seminar	12	Laborator	-	Proiect	-

II. Distribuția fondului de timp	ore
II. a) Studiul după manual, suport de curs, bibliografie și notițe	20
II. b) Documentare suplimentară în bibliotecă, pe platformele electronice de specialitate și pe teren	20
II. c) Pregătire seminar/laboratoare, teme, referate, portofolii și eseuri	22
II. d) Tutoriat	
III. Examinări	2
IV. Alte activități (precizați):	

Total ore studiu individual	62
Total ore pe semestru	100
Numărul de credite	4

4. Precondiții (acolo unde este cazul)

Curriculum	
Competențe	

5. Condiții (acolo unde este cazul)

Desfășurare a cursului	<ul style="list-style-type: none"> Utilizarea calculatorului, a videoproiectorului, a tablei, prezentări PPT și a conexiunii la internet; platforme colaborative (ex. Google Classroom; Google Meet); Parcurgerea anticipată a bibliografiei indicate în vederea dezbaterii. 	
Desfășurare aplicații	Seminar	<ul style="list-style-type: none"> Utilizarea calculatorului, a videoproiectorului și a conexiunii la internet; asigurarea materialelor de lucru (fișe de lucru, suport printat etc.); platforme colaborative (ex. Google Classroom; Google Meet, Zoom); Instrumente de lucru
	Laborator	<ul style="list-style-type: none"> Nu este cazul
	Proiect	<ul style="list-style-type: none"> Nu este cazul

6. Competențe specifice acumulate

Competențe profesionale	CP4:Determinarea și interpretarea indicatorilor economico-financiari. <i>Identificarea și descrierea indicatorilor economico-financiari. Explicarea și interpretarea indicatorilor economico-financiari. Aplicarea metodologiei de calcul și analiză a indicatorilor economico-financiari. Utilizarea adecvată a metodologiei de analiză a indicatorilor economico-financiari. Proiectarea structurii unei lucrări de analiză a poziției și performanței financiare a entității/organizației</i> CP5:Derularea operațiunilor specifice controlului financiar-contabil. <i>Identificarea și descrierea conceptelor, teoriilor și modelelor de bază utilizate în controlul financiar-contabil. Explicarea conceptelor, teoriilor și modelelor de bază utilizate în controlul financiar-contabil</i>
Competențe transversale	CT2:Identificarea rolurilor și responsabilităților într-o echipă plurispecializată și aplicarea de tehnici de relaționare și muncă eficientă în cadrul echipei

7. Obiectivele disciplinei (reieșind din grila competențelor specifice acumulate)

Obiectivul general al disciplinei		<ul style="list-style-type: none"> Cursul propus tratează modalitățile de evaluare a activelor și întreprinderilor în contextul pieței, pe baza literaturii de specialitate, a practicii de evaluare și a standardelor de evaluare relevante pe plan internațional.
Obiectivele specifice	Curs	<ul style="list-style-type: none"> Inițierea privind conceptele, metodologia și standardele de evaluare a activelor și întreprinderilor; Aprofundarea cunoștințelor dobândite în cadrul disciplinelor de contabilitate (financiară), analiză financiară, previziuni microeconomice, matematică financiară, management, marketing – datorită caracterului interdisciplinar al evaluării diverselor proprietăți; Facilitarea accesului la profesia de evaluator de active și întreprinderi.
	Seminar	<ul style="list-style-type: none"> Resurse procedurale: metode, procedee didactice, tehnici de instruire și moduri de organizare (frontal, grup /pereche, individual)resurse materiale: mijloace de instruire (materiale didactice)

8. Conținuturi

Curs	Nr. ore	Metode de predare	Observații
Coordonate ale evaluării proprietăților (Teoria valorii; Normalizarea evaluării; Practica evaluării; Obiective; Clasificări; Abordări; Utilizatori)	2	Prelegere introductivă, Prelegerea participativă, Problematizarea, Prelegere-sondaj, Conversația de verificare, Folosirea întrebărilor retorice, Prelegere asistată de calculator (prezentări PPT)	
Standarde de evaluare (Organisme de normalizare relevante; Standardele de evaluare; Standardele Internaționale de Evaluare; Opinii privind utilitatea standardelor; Legătura standardelor de evaluare cu standardele contabile)	2	Prelegere introductivă, Prelegerea participativă, Problematizarea, Prelegere-sondaj, Conversația de verificare, Folosirea întrebărilor retorice, Prelegere asistată de calculator (prezentări PPT)	
Concepte și principii de evaluare (Conceptul de proprietate; Delimitări privind cost –valoare-preț; Abordări în evaluare; Valoarea de piață)	2	Prelegere introductivă, Prelegerea participativă, Problematizarea, Prelegere-sondaj, Conversația de verificare, Folosirea întrebărilor retorice, Prelegere asistată de calculator (prezentări PPT)	
Evaluarea pentru raportarea financiară (Conceptul de valoare justă sau de valoare pentru raportarea financiară ; Prevederile standardelor de evaluare; Estimarea valorii juste potrivit standardelor de evaluare)	3	Prelegere introductivă, Prelegerea participativă, Problematizarea, Prelegere-sondaj, Conversația de verificare, Folosirea întrebărilor retorice, Prelegere asistată de calculator (prezentări PPT)	
Evaluarea întreprinderii (Metodologia	4	Prelegere introductivă, Prelegerea	

evaluării întreprinderii; Prevederile standardelor de evaluare)		participativă, Problematizarea, Prelegere-sondaj, Conversația de verificare, Folosirea întrebărilor retorice, Prelegere asistată de calculator (prezentări PPT)	
Evaluarea activelor intangibile (Prezentarea activelor intangibile, Prevederile standardelor de evaluare)	4	Prelegere introductivă, Prelegerea participativă, Problematizarea, Prelegere-sondaj, Conversația de verificare, Folosirea întrebărilor retorice, Prelegere asistată de calculator (prezentări PPT)	
Evaluarea proprietății imobiliare și mobiliare (Prezentarea proprietăților imobiliare și mobiliare; Prevederile standardelor de evaluare)	4	Prelegere introductivă, Prelegerea participativă, Problematizarea, Prelegere-sondaj, Conversația de verificare, Folosirea întrebărilor retorice, Prelegere asistată de calculator (prezentări PPT)	
Raportul de evaluare și codul deontologic al evaluatorului (Uzanțe și tipuri de rapoarte; Verificarea rapoartelor de evaluare ; Codul deontologic)	3	Prelegere introductivă, Prelegerea participativă, Problematizarea, Prelegere-sondaj, Conversația de verificare, Folosirea întrebărilor retorice, Prelegere asistată de calculator (prezentări PPT)	

Bibliografie			
<ol style="list-style-type: none"> 1. Deaconu, A., (2019). Diagnosticul și evaluarea întreprinderii, Editura Economica, Bucuresti. 2. Dumitrascu, V., Dumitrascu, R.A., (2015). Diagnostic financiar si evaluare. Repere conceptuale, modele si tehnici, Editura: Universitară, Bucuresti. 3. Popescu, A.M., (2015). Analiza și evaluarea întreprinderii, Editura Economica, Bucuresti. 4. Deaconu A., Buglea, A., Anghel, I. (2013). Diagnosticul si evaluarea intreprinderii, Colecția: OECONOMICA, ISBN: 978-973-53-0942-8, 2013. 5. Stan, S., Anghel, I., (2013). Evaluarea întreprinderii. Editia a cincea revizuita, Editura IROVAL, Bucuresti. 6. Petrescu, S., (2013). Evaluarea economica si financiara a intreprinderii. Concepte, metode, procedee, Editura Tehnopress, 2013. 7. American Society of Appraisers (ASA) (2004), Valuing machinery and equipment, 2000, USA, traducere în limba română, ANEVAR; 8. Casta J.F., Colasse B. și colectiv, Juste valeur – enjeux techniques et politiques, Ed. Economica, Paris, 2001; 9. International Accounting Standards Board (IASB), Standardele Internaționale de Contabilitate, traducere în limba română de către CECCAR, Ed. CECCAR, București, 2010; 10. International Valuation Standards Committee, Standarde Internaționale de Evaluare, ed. a 9-a, 2011, traducere în limba română, ANEVAR, București; 11. King A. M., Executive's Guide to Fair Value – Profiting from the New Valuation Rules, John Wiley&Sons Editions, 2007; 			
Bibliografie minimală			
<ol style="list-style-type: none"> 1. ANEVAR (2004), Aplicații privind evaluarea bunurilor mobile, IROVAL; 2. ANEVAR (2007a), Iroval – Cercetări în Evaluare, Bazele evaluării – modulul I M100 pentru pregătirea continuă a evaluatorilor, Biblioteca ANEVAR; 3. ANEVAR (2007b), Iroval – Cercetări în Evaluare, Standarde internaționale de evaluare – seminar de pregătire continuă D 06, Biblioteca ANEVAR; 4. Deaconu A., Caiet de aplicații practice – Bazele evaluării proprietăților, FSEGA, UBB, 2011-2012; 5. International Accounting Standards Board (IASB), Standardele Internaționale de Contabilitate, traducere în limba română de către CECCAR, Ed. CECCAR, București, 2010; 6. International Valuation Standards Committee, Standarde Internaționale de Evaluare, ed. a 9-a, 2011, traducere în limba română, ANEVAR, București. 			

Aplicații (Seminar)	Nr. ore	Metode de predare	Observații
Coordonate ale evaluării	1	Instruire	Evidențierea noțiunilor discutate la

proprietăților		Exercițiul didactic Explicație Studii de caz Metode de verificare și evaluare	curs și corelarea cu studiile de caz. Discuții
Studii de caz - Evaluarea întreprinderii	4	Instruire Exercițiul didactic Explicație Studii de caz Metode de verificare și evaluare	Evidențierea noțiunilor discutate la curs și corelarea cu studiile de caz. Discuții
Studii de caz - Evaluarea activelor intangibile	2	Instruire Exercițiul didactic Explicație Studii de caz Metode de verificare și evaluare	Evidențierea noțiunilor discutate la curs și corelarea cu studiile de caz. Discuții
Studii de caz - Evaluarea proprietăților imobiliare	4	Instruire Exercițiul didactic Explicație Studii de caz Metode de verificare și evaluare	Evidențierea noțiunilor discutate la curs și corelarea cu studiile de caz. Discuții
Studii de caz - Evaluarea bunurilor mobile	1	Instruire Exercițiul didactic Explicație Studii de caz Metode de verificare și evaluare	Evidențierea noțiunilor discutate la curs și corelarea cu studiile de caz. Discuții

Bibliografie

1. Deaconu, A., (2019). Diagnosticul și evaluarea întreprinderii, Editura Economica, Bucuresti.
2. Dumitrascu, V., Dumitrascu, R.A., (2015). Diagnostic financiar si evaluare. Repere conceptuale, modele si tehnici, Editura: Universitară, Bucuresti.
3. Popescu, A.M., (2015). Analiza și evaluarea întreprinderii, Editura Economica, Bucuresti.
4. Deaconu A., Buglea, A., Anghel, I. (2013). Diagnosticul si evaluarea intreprinderii, Colecția: OECONOMICA, ISBN: 978-973-53-0942-8, 2013.
5. Stan, S., Anghel, I., (2013). Evaluarea intreprinderii. Editia a cincea revizuita, Editura IROVAL, Bucuresti.
6. Petrescu, S., (2013). Evaluarea economica si financiara a intreprinderii. Concepte, metode, procedee, Editura Tehnopress, 2013.
7. American Society of Appraisers (ASA) (2004), Valuing machinery and equipment, 2000, USA, traducere în limba română, ANEVAR;
8. Casta J.F., Colasse B. și colectiv, Juste valeur – enjeux techniques et politiques, Ed. Economica, Paris, 2001;
9. International Accounting Standards Board (IASB), Standardele Internaționale de Contabilitate, traducere în limba română de către CECCAR, Ed. CECCAR, București, 2010;
10. International Valuation Standards Committee, Standarde Internaționale de Evaluare, ed. a 9-a, 2011, traducere în limba română, ANEVAR, București;
11. King A. M., Executive's Guide to Fair Value – Profiting from the New Valuation Rules, John Wiley&Sons Editions, 2007;

Bibliografie minimală

1. ANEVAR (2004), Aplicații privind evaluarea bunurilor mobile, IROVAL;
2. ANEVAR (2007a), Iroval – Cercetări în Evaluare, Bazele evaluării – modulul I M100 pentru pregătirea continuă a evaluatorilor, Biblioteca ANEVAR;
3. ANEVAR (2007b), Iroval – Cercetări în Evaluare, Standarde internaționale de evaluare – seminar de pregătire continuă D 06, Biblioteca ANEVAR;
4. Deaconu A., Caiet de aplicații practice – Bazele evaluării proprietăților, FSEGA, UBB, 2011-2012;
5. International Accounting Standards Board (IASB), Standardele Internaționale de Contabilitate, traducere în limba română de către CECCAR, Ed. CECCAR, București, 2010;
6. International Valuation Standards Committee, Standarde Internaționale de Evaluare, ed. a 9-a, 2011, traducere în limba română, ANEVAR, București.



9. Coroborarea conținuturilor disciplinei cu așteptările reprezentanților comunității epistemice, asociațiilor profesionale și angajatori reprezentativi din domeniul aferent programului


Disciplina reprezintă baza de acumulare a unor cunoștințe în evaluarea întreprinderilor, proprietăților imobiliare, bunurilor mobile, respectiv a instrumentelor financiare. Conținuturile disciplinei Evaluarea organizațiilor este astfel gândit pentru a oferi această deschidere. Din această perspectivă, disciplina contribuie la accesul studenților în

asociația de profil, Asociația Națională a Evaluatorilor din România (ANEVAR), actualmente UNEVAR și îi pregătește pentru disciplinele solicitate pentru acces de către alte două asociații profesionale: Corpul Experților Contabili și Contabililor Autorizați din România (CECCAR) și Camera Auditorilor Financiari din România (CAFR). În același timp, Evaluarea organizațiilor, prin conținutul său tehnic, a aplicațiilor practice pe care le presupune, respectiv a modului de evaluare a studenților, își aduce aportul la formarea competențelor profesionale și transversale apreciate pe piața muncii de către angajatori. Ne referim la angajatori care reprezintă companii din diverse domenii economice, respectiv companii de consultanță în domeniul analizei economice și evaluărilor de active și afaceri, servicii, tranzacții financiare.

10. Evaluare

Tip activitate	Criterii de evaluare	Metode de evaluare	Pondere din nota finală
Curs	<ul style="list-style-type: none"> - Însușirea și înțelegerea problematicii tratate la curs; - Cunoașterea terminologiei utilizate în evaluarea întreprinderii; - Corectitudinea și completitudinea cunoștințelor teoretice; - Organizarea și coerența conținutului științific; - Evidențierea dimensiunii aplicative a temei abordate; - Rigoarea științifică a limbajului; 	Evaluare sumativă prin test docimologic sau examen clasic, cu parte teoretică și parte aplicativă	60%
Seminar	<ul style="list-style-type: none"> - Însușirea și înțelegerea problematicii tratate la seminar; - Capacitatea de a utiliza corect și de a explica noțiunile fundamentale tratate la seminar; - Atitudinea favorabilă față de activitatea didactică și implicarea activă a studentului în procesul didactic; - Capacități de analiză și sinteză a unui studiu sau material teoretico-aplicativ ; - Potențialul creativ demonstrat pe parcursul activităților de seminar, dar și în întocmirea materialelor; 	<p>Verificări și evaluări scurte la fiecare seminar, plus evaluarea finală prin test individual</p> <p>Întocmirea și prezentarea portofoliului tematic final</p>	40%
Laborator	Nu este cazul.	Nu este cazul.	Nu este cazul.
Proiect	Nu este cazul.	Nu este cazul.	Nu este cazul.
Standard minim de performanță			
<ul style="list-style-type: none"> • Pregătirea unui referat care să demonstreze, pe o temă circumscrisă domeniului cursului, însușirea elementelor minimale privind conceptele, principiile și abordările pe care se bazează practica analizei economice și evaluării proprietăților; • Rezolvarea testelor grilă pe care se bazează examenul scris pentru minim nota 5. 			

Data completării	Semnătura titularului de curs	Semnătura titularului de aplicație
26.09.2021	Conf. univ.dr. Marian Socoliuc 	Dr. Simona Branzaru 

Data avizării în departament	Semnătura directorului de departament
28.09.2021	Prof. univ. dr. Veronica Grosu 

Data aprobării în Consiliul academic	Semnătura decanului
<p align="center">28.09.2021</p>	<p align="center">Prof. univ. dr. Carmen Eugenia NĂSTASE</p> 